

**Dodatok č. 1**  
**ku kúpnej zmluve a zmluve o zriadení vecného bremena**  
**uzatvorenej dňa 26.02.2019 medzi:**

**Predávajúci:**

**1./**

Meno a priezvisko:  
Rodné priezvisko:  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Trvalé bydlisko:  
Štátna príslušnosť:

**Ing. Tomáš Kramár**  
Kramár

Krátka 493/5, 053 13 Letanovce  
SR

a manželka

Meno a priezvisko:  
Rodné priezvisko:  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Trvalé bydlisko:  
Štátna príslušnosť:

**Ing. Jana Kramárová**  
Nováková

Krátka 493/5, 053 13 Letanovce  
SR

*(ďalej ako „Predávajúci v 1./ rade“)*

**2./**

Meno a priezvisko:  
Rodné priezvisko:  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Trvalé bydlisko:  
Štátna príslušnosť:

**Mgr. art. Marek Michlík**  
Michlík

Obrancov mieru 237/50, 053 14 Spišský Štvrtok  
SR

a manželka

Meno a priezvisko:  
Rodné priezvisko:  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Trvalé bydlisko:  
Štátna príslušnosť:

**Mgr. art. Alexandra Michlíková**  
Fabryová

Obrancov mieru 237/50, 053 14 Spišský Štvrtok  
SR

*(ďalej ako „Predávajúci v 2./ rade“)*

**3./**

Meno a priezvisko:  
Rodné priezvisko:  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:

**Bc. Alexandra Váradiová**  
Váradiová

Trvalé bydlisko: Slobody 191/16, 053 13 Letanovce  
Štátna príslušnosť: SR

*(ďalej ako „Predávajúca v 3./ rade“)*

**4./**

Meno a priezvisko: **Peter Váradi**  
Rodné priezvisko: Váradi  
Dátum narodenia: ~  
Rodné číslo: ~  
Trvalé bydlisko: Slobody 191/16, 053 13 Letanovce  
Štátna príslušnosť: SR

*(ďalej ako „Predávajúci v 4./ rade“)*

**5./**

Meno a priezvisko: **Mgr. Anna Váradiová**  
Rodné priezvisko: Dunčková  
Dátum narodenia: ~  
Rodné číslo: ~  
Trvalé bydlisko: Slobody 191/16, 053 13 Letanovce  
Štátna príslušnosť: SR

*(ďalej ako „Predávajúca v 5./ rade“)*

**6./**

Meno a priezvisko: **Ladislav Goč**  
Rodné priezvisko: Goč  
Dátum narodenia: ~  
Rodné číslo: ~  
Trvalé bydlisko: Slobody 190/18, 053 13 Letanovce  
Štátna príslušnosť: SR

*(ďalej ako „Predávajúci v 6./ rade“)*

*(Predávajúci v 1. až 6. rade spolu ďalej ako „Predávajúci“)*

**a**

**Kupujúca:**

Názov: **Obec Letanovce**  
sídlo: Slovenského raja 66/55, 053 13 Letanovce  
IČO: 00 329 304  
DIČ: 2020717743  
zastúpenie: Slavomír Zahornadský, starosta obce

*/ďalej ako „Kupujúca“/*

## I.

1. Dňa 26.02.2019 uzatvorili Predávajúci a Kupujúca „Kúpnu zmluvu a zmluvu o zriadení vecného bremena“ (ďalej ako „**zmluva**“).
2. Rozhodnutím Okresného úradu Spišská Nová Ves, katastrálny odbor (ďalej ako „správny orgán“) zo dňa 29.03.2019, č. V 543/2019, správny orgán prerušil konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva a vecného bremena pre zistené chyby brániace povoleniu vkladu práva do katastra. Za účelom odstránenia chýb, ktoré bránia povoleniu vkladu do katastra nehnuteľností, uzatvárajú zmluvné strany tento Dodatok č. 1.

## II.

1. Zmluvné strany sa dohodli na zrušení článku 5 zmluvy, obsahom ktorého bola dohoda o zriadení vecného bremena na pozemku parc. C KN č. 2513/30, k. ú. Letanovce. Zmluva sa ďalej bude označovať ako Kúpna zmluva uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka. Zároveň sa upravuje článok 1 zmluvy na nasledovné znenie:

### **Článok 1** **Predmet zmluvy**

1. *Predmetom tejto zmluvy je záväzok Predávajúcich odovzdať Kupujúcej Predmet kúpy uvedený v bode 2 tohto článku zmluvy a previesť na ňu vlastnícke právo a záväzok Kupujúcej Predmet kúpy prevziať a zaplatiť zaň Predávajúcim dohodnutú kúpnu cenu.*
2. *Predmetom kúpy je:*
  - (a) *pozemok v bezpodielovom spoluvlastníctve Predávajúcich v 1./ rade (1/1 k celku) **parc. C KN č. 2511/135** o výmere 45 m<sup>2</sup> – záhrada, nachádzajúci sa v okrese Spišská Nová Ves, obci Letanovce, k. ú. Letanovce, vedený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1030;*
  - (b) *pozemok v bezpodielovom spoluvlastníctve Predávajúcich v 2./ rade (1/1 k celku) **parc. C KN č. 2511/137** o výmere 51 m<sup>2</sup> – záhrada, nachádzajúci sa v okrese Spišská Nová Ves, obci Letanovce, k. ú. Letanovce, vedený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 224;*
  - (c) *pozemok v podielovom spoluvlastníctve Predávajúcich v 3./ až 5./ rade (každý v podiele 2/6 k celku), **parc. C KN č. 2513/70** o výmere 17 m<sup>2</sup> – záhrada, vedený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 696;*
  - (d) *pozemok vo výlučnom vlastníctve Predávajúceho v 6./ rade (1/1 k celku) **parc. C KN č. 2513/71** o výmere 19 m<sup>2</sup> – záhrada, nachádzajúci sa v okrese Spišská Nová Ves, obci Letanovce, k. ú. Letanovce, vedený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 539.*

(ďalej ako „**Predmet kúpy**“)

3. *Predávajúci predávajú a Kupujúca kupuje za podmienok uvedených v tejto zmluve do svojho výlučného vlastníctva Predmet kúpy uvedený v bode 2 tohto článku zmluvy, čím sa Kupujúca stane výlučnou vlastníčkou Predmetu kúpy. Celková výmera kupovaných nehnuteľností je 132 m<sup>2</sup>.*
4. *Kúpa Predmetu kúpy bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Letanovce č. 58/08/2018 zo dňa 17.08.2018.*

### Článok III.

1. Tento dodatok je uzatvorený v súlade s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a podľa § 47a zák. č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle obce Letanovce.
2. Tento dodatok sa vyhotovuje v 9 vyhotoveniach, z toho po jednom vyhotovení obdržia Predávajúci v 1./ rade ako manželia, po jednom vyhotovení obdržia Predávajúci v 2./ rade ako manželia, po jednom vyhotovení obdrží každý z účastníkov na strane Predávajúcich v 3./ až 5./ rade, jedno vyhotovenie obdrží Predávajúci v 6./ rade, jedno vyhotovenie obdrží Kupujúca a dve vyhotovenia budú predložené Okresnému úradu Spišská Nová Ves, katastrálny odbor.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok je vyjadrením ich slobodnej a vážnej vôle, neuzatvárajú ho v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si riadne prečítali a jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Letanovciach dňa 24.4.2019<sup>\*</sup> 23. 04. 2019

**Predávajúci:**

**Kupujúci:**



.....  
\* predávajúci v 1./ až 5./ rade  
zast. Obec Letanovce  
Slavomír Zahornadský, starosta obce

.....  
Obec Letanovce  
Slavomír Zahornadský, starosta obce

.....  
Ladislav Goč

\* opravené